

Eladó Családi ház, 65 m², 615 m² telek, Kaposvár

31 990 000 Ft (~81 197 €)



Eladó Kaposváron egy jó állapotban lévő családi ház.

- 1.-Magyar leírás
- 2.-Deutsche Beschreibung
- 3.-English Description

Eladó Kaposváron egy 65m²-es családiház. Az ingatlan falazata téglából van, tetőszerkezetét és a héjazatát 3 éve cserélték. Nyílászárókat, redőnyöket és a bejárati ajtót is cseréltek hőszigetelt műanyagra. Központi fűtés rendszere gázzal működik, de rendelkezésre áll egy vegyes tüzelésű kazán is. A teljes terület 615m², ami elegendő egy család részére, autóval is kényelmesen beálhat, sőt helyet kapott egy nagyméretű garázs is. A fűvesített udvar hátsó részén gyümölcsfák árnyéka biztosítja a kellemes pihenést a nap végén. A lakrészbe belépve előtér lett kialakítva, beljebb lépve egy világos közlekedőből elérünk mindent. Különálló wc, és egy nagyobb méretű fürdő is található az otthonban. Két nagy méretű szoba a pihenésre szolgál, egy étkezővel ellátott konyha ad lehetőséget az étel elkészítésére. A nap végi beszélgetéseket is itt a legjobb lebonyolítani, ahol le tud ülni az egész család. Az ingatlan bútorzata megegyezés kérdése. Közelen bolt, gyógyszertár, orvosi rendelő, iskola megtalálható, de a város is csak néhány percre van. Ajánlanám családoknak 1-2 gyermekkel, akik kilépnének a központ forgatagából, de nem

Adatlap sorszáma:	#696900347
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Házközponti fűtés
Építés éve:	1970
Felújítás éve:	2021
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Nincs
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	F

Az Ön kapcsolattartója:



Császár Kornél
Területi képviselő

+36 20 567-0104
csaszarkornel.om@gmail.com