

Eladó Családi ház, 90 m², 2 422 m² telek, Öreglak

22 500 000 Ft (~57 109 €)



Öreglakon eladó egy jó elosztású családi ház!

- 1.-Magyar leírás
- 2.-Deutsche Beschreibung
- 3.-English Description

Eladó egy remek elosztású, jó állapotnak örvendő családi ház Öreglakon!
Az ingatlan a település egyik csendes utcájában található, ami minimális forgalommal rendelkezik. Elsősorban olyan párok és családok figyelmébe ajánlom, akik egy beköltözhető és lakható otthon szeretnének, amit idővel a saját ízlésükre tudnak formálni. A házon több felújítási munkát is elvégeztek az utóbbi időben. A falakra felkerült egy 5 cm-es szigetelés. A víz és szennyvíz vezetékek cserélve lettek. Az elektromos rendszer teljesítménye 2x32 A. A kábelek át lettek húzva minden nagy teljesítményű fogyasztónál. A fűtésről egy központi kazán gondoskodik, radiátoros hőleadókkal. Fűtése gazdaságos, egy tél megközelítőleg 5 m³ fát igényel. A melegvizet villanybojler biztosítja. A nyílászárók mindegyike szigetelt, egy részük fa, a többi pedig műanyag. A helyiségek a lehető legjobban kihasználhatók a jelenlegi elosztással, ellenben ha még sincs szüksége ennyi szobára, egy gyors gipszkarton fal bontással nyerhet egy nagy nappali részt is. Az udvaron található melléképület, ami tetszés szerint bontható vagy akár bővíthető is. A telek mérete elegendő helyet kínál

Adatlap sorszáma:	#696900345
Szobák:	3 + 1
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	1970
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	F

Az Ön kapcsolattartója:



Harangozó Erik
Irodavezető

+36 30 579-6257
otthonmanager@gmail.com