

Eladó Téglalakás, 65 m², Kaposvár

29 900 000 Ft (~74 441 €)



Eladó Kaposvár belvárosában egy igényes téglalakás 2 szobával, nappalival műanyag nyílászárókkal és klímával.

- 1.-Magyar leírás
- 2.-Deutsche Beschreibung
- 3.-English Description

Eladóvá vált Kaposvár belvárosában egy 65m² es gyönyörű, letisztult és világos téglalakás. Az ingatlan a város frekvenciált részén található, egészen pontosan a Megyei Kórház bejáratával szemben. Tágas és kimondottan világos téglalakásról beszélünk, valamint a forgalomhoz képest roppant csendes. Sokban segítik ezt a magas minőségű műanyag nyílászárók, amik a lakás keleti és nyugati oldalán is egyaránt cserélve lettek. A lakás rezsije ebből kifolyólag igen kedvező, még úgy is, hogy a meleg nyári hónapokban a klíma is erősen használatos. A harmadik emeletre felérve egy nyitott folyosóról a lakásba lépünk, jobbról találjuk a viszonylag tágas konyhát, ahol egy nagy ablakon keresztül árad be a fény. A konyhával szembe találjuk az első hálót, ami még szintén erről az oldalról kapja a napsugarakat. Közlekedőből jobbra fordulva a mellékhelyiség, ami külön kapott helyet és innen nyílik a fürdő is, ami nem túl nagy viszont érdekessége, hogy a hátsó hálóból is megközelíthető. A kis folyosó végén tárol elénk a hatalmas nappali a vendégek, barátok fogadására és egyben a családi beszélgetések legjobb helyszíne. A nappali jobb végéből nyílik egy

| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #696900332 |
| Szobák: | 3 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Jó |
| Külső állapot: | Átlagos |
| Fűtés: | Házközponti fűtés |
| Építés éve: | 1981 |
| Felújítás éve: | 2022 |
| Kilátás: | Utcára |
| Tájolás: | Kelet-nyugat |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Nincs |
| Tv: | Digitális TV adás |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Utcán fizetős |
| Bútorozottság: | Bútorozatlan |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |
| Energ. tan.: | E |

Az Ön kapcsolattartója:



Császár Kornél
Területi képviselő

+36 20 567-0104
csaszarkornel.om@gmail.com