

Eladó Családi ház, 267 m², 1 500 m² telek, Cserszegtomaj

155 000 000 Ft (~397 650 €)



Cserszegtomajon eladó egy tágas családi ház, bejárattal étteremmel!

- 1.-Magyar leírás
- 2.-Deutsche Beschreibung
- 3.-English Description

Cserszegtomajon található ez a remek családi ház üzlettel egybekötve, amelyet eladásra kínálok!

A méltán híres, sokak által kedvelt, kiváló értékelésű Vénusz Étterem, a község egy kiemelt turisztikai pontja és 30 év folyamatos működés után most egy új vállalkozóra vár, aki tovább viszi az évek alatt felépített erős nevet és szolgáltatást. A bejárattal üzemelő ház jár egy nagy méretű családi ház is, valamint egy tágas udvar melléképületekkel. Amennyiben úgy dönt, hogy szeretné üzletét a saját otthonában üzemeltetni, ez egy kitűnő és takarékos választás! Ha nem tervez hasonlót, de szüksége van a nagy alapterületre, könnyedén átépítheti és átminősítheti az üzletet teljes értékű lakrésznek. Kiváló megoldás volna az is, ha meghagyna akár kettő különálló üzlethelyiséget, melyet akár ki is adhatna és ezzel plusz bevételre tehet szert család! Kimondott előnye jelen gazdasági helyzetben a 3 féle fűtési alternatíva. Az ingatlanban 3 fázis és ipari áram egyaránt megtalálható, körbe van szigetelve, a tető pedig a közelmúltban lett felújítva. Az üzlet hosszú évek óta remekül üzemel és természetesen

Adatlap sorszáma:	#696900065
Szobák:	3 + 2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cserépkályha - fa, szén
Építés éve:	1996
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Részen akadálymentesített
Energ. tan.:	FF

Az Ön kapcsolattartója:



Harangozó Erik
Irodavezető

+36 30 579-6257
otthonmanager@gmail.com