

Eladó Téglalakás, 63 m², Marcali

31 990 000 Ft (~79 833 €)



Marcaliban eladó egy felújított, 2,5 szobás tetőtéri lakás!

- 1.-Magyar leírás
- 2.-Deutsche Beschreibung
- 3.-English Description

Eladó egy gyönyörűen felújított téglalakás Marcali szívében, mely ideális választás lehet családok, fiatal párok vagy befektetők számára. Az ingatlan alapterülete 63 négyzetméter, ahol egy tágas szoba, egy félszoba és egy hatalmas konyha-nappali rész található, így a terek maximális kihasználásával élvezheti a kényelmet. A déli tájolású ingatlanból a kis francia erkélyen keresztül csodás kilátás nyílik a városra, amely még inkább fokozza az otthon hangulatát. A társasház hőszigetelt külsővel rendelkezik, valamint szigetelt tetővel, amely biztosítja a kellemes hőmérsékletet a nyári melegben és a téli hidegben egyaránt. A tetőszerkezet cserép fedéssel van ellátva. A cirkófűtés mellett saját split klíma gondoskodik a kellemes hőmérsékletről. A lakás teljes felújításon esett át a közelmúltban. A tetőtéri ablakok mindegyike Velux, sötétítővel ellátva. A bejárati ajtó is hőszigetelt változatra lett cserélve. A teljes elektromos és vízvezeték rendszer fel lett újítva. Ahogy azt a képek is szemléltetik, a konyha és fürdőszoba is modern és időtálló stílusban lett újjá építve. Minden anyag és burkolat felhasználás minőségi alapanyagokból lett megvalósítva. A lakás 1/1

| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #696900411 |
| Szobák: | 2 + 1 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Felújított |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Cirkó |
| Építés éve: | 1970 |
| Felújítás éve: | 2022 |
| Kilátás: | Városra néző |
| Tájolás: | Dél |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Telefon a közelben |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Utcán ingyenesen |
| Bútorozottság: | Részben bútorozott |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |
| Energ. tan.: | C |

Az Ön kapcsolattartója:



Harangozó Erik
Irodavezető

+36 30 579-6257
otthonmanager@gmail.com