

Eladó Családi ház, 95 m², 2 428 m² telek, Böhönye

14 500 000 Ft (~35 837 €)



Eladó egy családi ház Böhönyén, alkalmi áron!

- 1.-Magyar leírás
- 2.-Deutsche Beschreibung
- 3.-English Description

Eladásra kínálok egy családi házat, Somogy Vármegyei községben, Böhönyén. Az ingatlan a település egy csendes részén helyezkedik el. A teljes telekterület 2428 m². A főépület a 70-es években épült, falazata vegyes. Tetőhéjazat cserép, szerkezete stabil. Az ingatlan teljes villanyhálózata cserélve lett vásárláskor, 2 évvel ezelőtt. Műanyag nyílászárók lettek beépítve majdhogynem mindenhol. A ház melegét cserépkályhák biztosítják, melegvizet egy kombinált bojler biztosít, amit fatüzeléssel és árammal is lehet üzemeltetni. Átmeneti időben elektromos panelek segítenek. Gázcsanak a telken belül van. Szennyvízelvezetés a hálózatra kötve. A hangulatos kis házikóba belépve egy kellemes előteret találunk, szemben a tágas fürdő és a toalett. Balról egy ajtó, de erről később. Jobbról egy kis közlekedőn át érünk el a konyháig, ami elég tágas a napi ételek elkészítéséhez és elfogyasztásához. Tovább haladva egy kisebb tévézőt láthatunk, ebből nyílik egy hálószoba és az utcafronti nagyszoba. Visszatérünk a bejárati ajtó utáni bal oldalra...itt egy utólagos gipszkarton válaszfal lett felhúzva ajtóval együtt. Ezt a falat megszüntetve kapunk további 20 m²-t, ahol egy

Adatlap sorszáma:	#696900399
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Cserépkályha - fa, szén
Építés éve:	1975
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Nincs
Tv:	Nincs
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	H

Az Ön kapcsolattartója:



Császár Kornél
Területi képviselő

+36 20 567-0104
csaszarkornel.om@gmail.com