

# Eladó Családi ház, 75 m<sup>2</sup>, 2 331 m<sup>2</sup> telek, Hollád

**31 500 000 Ft** ( ~77 853 € )



**Eladó egy jó állapotú családi ház Holládon!**

## 1.-Magyar leírás

## 2.-Deutsche Beschreibung

## 3.-English Description

Holládon, egy csendes kis utcában található ez a részben felújított családi ház, melyet eladásra kínálok!

Elsősorban olyan személyeknek ajánlom, akik szeretik a kellemes falusi környezetet, a csendet és a nyugalmat, és egy nagyobb telket szeretnének, ahol lehetőség van gazdálkodásra, kertészkedésre vagy akár állattartásra. Ez ház sok lehetőséggel rendelkezik, tágas tereinek köszönhetően ideális nagyobb családok számára is. Optimális lehet azoknak a személyeknek, akik nem egy teljes felújítással szeretnék kezdeni a költözést. A ház már részben átesett a felújításon.

Nylászárók cseréje megtörtént, hőszigetelt műanyag ablakok lettek beépítve, mindegyik redőnnyel felszerelt. A teljes elektromos hálózat, vízvezetékek illetve szennyvízcsövek is cserélve lettek. Az ingatlan alapterülete 75 m<sup>2</sup>, található benne kettő kényelmes hálószoba, amelyek megfelelő életteret biztosítanak mindenki számára, valamint egy nappali, egy konyha, étkező előtér és egy fürdőszoba. A ház

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#696900395
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1985
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Nincs
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Műholdas
<b>Parkolás:</b>	Telken belüli fedett beállón
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	E

### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Bende Tünde**

Területi képviselő

+36 30 214-7477

bendetunde.om@gmail.com