

# Eladó Családi ház, 100 m<sup>2</sup>, 3 505 m<sup>2</sup> telek, Marcali

**32 500 000 Ft** ( ~78 506 € )



**Adatlap sorszáma:** #696900382

**Szobák:** 4

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Átlagos

**Fűtés:** Cirkó

**Építés éve:** 1970

**Kilátás:** Vegyes

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Udvarban

**Bútorozottság:** Bútorozatlan

**Akadálym.:** Részben akadálymentesített

**Energ. tan.:** H

## Eladó egy tágas, jó állapotú családi ház, nagy telekkel, Bizén!

- 1.-Magyar leírás
- 2.-Deutsche Beschreibung
- 3.-English Description

Marcalitól csupán pár percre, Bizén kínálom eladásra ezt a tágas családi házat! Olyan családok számára ajánlom első sorban, akik számára fontos a tágas udvar, a természet közelsége és a nagy telek adta számos lehetőség. Amennyiben egy kellemes falusi környezetben tervezgeti új otthonát, esetleg gazdálkodik vagy kertészkedik, ez az ingatlan kiváló választás lehet az Ön számára! A házban 4 szoba található, melyek mindegyike kellemesen tágas és természetes fényrel teli. A lakrész egésze jó állapotnak örvend. Az elektromos hálózat, vízvezetékek illetve szennyvízcsövek is cserélve lettek. A fűtésről gázkazán gondoskodik, a melegvíz ellátásról pedig villanybojler. Kiegészítő fűtésekként kandalló is használható. Az ablakok az utcafronton szigetelt műanyagok, a többi pedig hagyományos fa ablak. A bejárati ajtó műnyagra lett cserélve. Az elektromos rendszer teljesítménye 1x16A. A ház téglából épült, a falak nem vizesednek, a tető szerkezete stabil, nem ázik. Az udvaron található melléképületek, egy kút, valamint egy hangulatos kis tavacska is. A tulajdonjogok rendezettek, az ingatlan tehermentes.

## Az Ön kapcsolattartója:



**Harangozó Erik**

Irodavezető

+36 30 579-6257  
otthonmanager@gmail.com