

Eladó Családi ház, 48 m², 450 m² telek, Csokonyavisonta

14 990 000 Ft (~36 209 €)



Eladó egy teljesen felújított kis házikó Csokonyavisontán!

- 1.-Magyar leírás
- 2.-Deutsche Beschreibung
- 3.-English Description

Nyugalót keres, vagy talán egy kis otthont állandó lakhatásra?
Nem szeretne bajlódni a felújítással? Esetleg egy befektetést szeretne, ami nem igényel nagy energia ráfordítást? Akkor ne keressen tovább, hiszen megtalálta!
Ez a remek kis házikó Csokonyavisontán a fürdőtől körülbelül 300 méterre helyezkedik el. Kiválóan alkalmas üdülésre vagy folyamatos tartózkodásra is. A telek mérete is egészen apró, így nem kell túl sokat bajlódni a tereprendezéssel és fűnyírással, de pont elegendő hely marad egy kiülő, egy grillező, garázs vagy virágoskert létesítésére. Az épület téglából készült és teljesen fel lett újítva. A komplett tetőszerkezet új, a nyílászárók hőszigeteltek, a víz, szennyvíz és villanyvezetékek is cserélve lettek. A külső falak szintén szigetelve lettek. A fűtésről klíma gondoskodik, de igény szerint kandallóval is fűthet, ha a már meglévő kéményt ismét üzembe helyezi. A melegvizet villanybojler biztosítja. A kis alapterülethez képest a terek maximálisan ki lettek használva, így kettő külön bejárattal szoba is kialakításra került. Az ingatlan tehermentes, 1/1 tulajdon. Nem lakott, így azonnal birtokba vehető.

| | |
|----------------------------|------------------------|
| Adatlapon sorszáma: | #696900374 |
| Szobák: | 1 + 2 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Felújított |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Klímás hűtés-fűtés |
| Építés éve: | 1990 |
| Felújítás éve: | 2023 |
| Kilátás: | Udvari |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Gázcsanak a telken |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Tv: | Digitális TV adás |
| Internet: | Optikai |
| Parkolás: | Udvarban |
| Bútorozottság: | Bútorozatlan |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |
| Energ. tan.: | E |

Az Ön kapcsolattartója:



Harangozó Erik
Irodavezető

+36 30 579-6257
otthonmanager@gmail.com