

Eladó Családi ház, 48 m², 450 m² telek, Csokonyavisonta

14 990 000 Ft (~36 364 €)



Eladó egy teljesen felújított kis házikó Csokonyavisontán!

- 1.-Magyar leírás
- 2.-Deutsche Beschreibung
- 3.-English Description

Nyarálot keres, vagy talán egy kis otthont állandó lakhatásra?
Nem szeretne bajlódni a felújítással? Esetleg egy befektetést szeretne, ami nem igényel nagy energia ráfordítást? Akkor ne keressen tovább, hiszen megtalálta!
Ez a remek kis házikó Csokonyavisontán a fürdőtől körülbelül 300 méterre helyezkedik el. Kiválóan alkalmas üdülésre vagy folyamatos tartózkodásra is. A telek mérete is egészen apró, így nem kell túl sokat bajlódni a tereprendezéssel és fűnyírással, de pont elegendő hely marad egy kiülő, egy grillező, garázs vagy virágoskert létesítésére. Az épület téglából készült és teljesen fel lett újítva. A komplett tetőszerkezet új, a nyílászárók hőszigeteltek, a víz, szennyvíz és villanyvezetékek is cserélve lettek. A külső falak szintén szigetelve lettek. A fűtésről klíma gondoskodik, de igény szerint kandallóval is fűthet, ha a már meglévő kéményt ismét üzembe helyezi. A melegvizet villanybojler biztosítja. A kis alapterülethez képest a terek maximálisan ki lettek használva, így kettő külön bejárattal szoba is kialakításra került. Az ingatlan tehermentes, 1/1 tulajdon. Nem lakott, így azonnal birtokba vehető.

Adatlapon sorszáma:	#696900374
Szobák:	1 + 2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Klímás hűtés-fűtés
Építés éve:	1990
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Optikai
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	E

Az Ön kapcsolattartója:



Harangozó Erik
Irodavezető

+36 30 579-6257
otthonmanager@gmail.com