

# Eladó Családi ház, 90 m<sup>2</sup>, 1 013 m<sup>2</sup> telek, Balatonberény

**63 900 000 Ft** ( ~157 930 € )



**Eladó egy tágas, jó állapotú családi ház csendes utcában Balatonberényben!**

## 1.-Magyar leírás

## 2.-Deutsche Beschreibung

## 3.-English Description

Balatonberényben a Balaton parttól pár utcára, kínálok eladásra ezt a családi házat! A ház Balatonberény egyik legjobban frekventált területén, csendes utcában található!

Ha kellemes, nyugodt környezetben szeretné élni mindennapjait, vagy csak befektetési lehetőséget keres, akkor ajánlom figyelmébe ezt az ingatlant! Elsősorban olyan családoknak ajánlom, akik állandó lakhatásra keresnek egy tágas családi házat a Balaton közvetlen közelében. Ezen felül olyan személyeknek ajánlom még, akik nyaralót, hétvégi házat keresnek a magyar tenger partján és szeretnének kiszakadni a hétköznapi forgatagból, és a nagyváros nyüzsgéséből. Valamint ajánlom még mindazoknak, akik egy nagy és kényelmes otthon szeretnének, és idővel szeretnék otthonukat saját ízlésük és elképzelésük szerint alakítani. A ház a 80-as évek végén épült, falazata téglából. Korához képest remek állapotban van, lakható állapotú, viszont igényekhez mérten megkíván némi felújítást, modernizálást és így

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#696900329
<b>Szobák:</b>	2 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	1985
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Nincs
<b>Internet:</b>	Nincs
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	G

### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Bende Tünde**

Területi képviselő

+36 30 214-7477

bendetunde.om@gmail.com