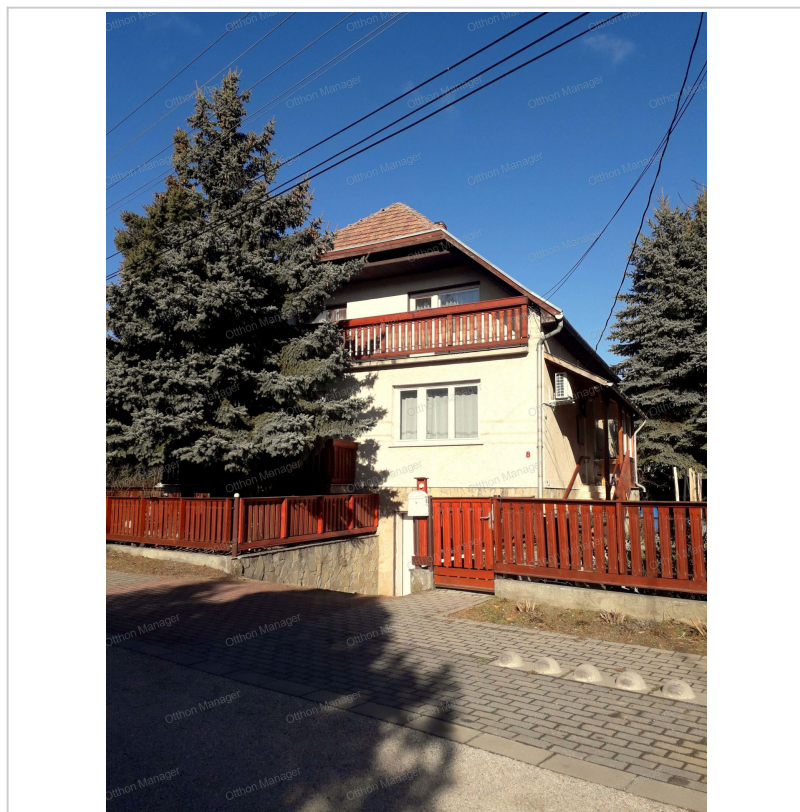


# Eladó Családi ház, 185 m<sup>2</sup>, 880 m<sup>2</sup> telek, Nyergesújfalu

**65 990 000 Ft** ( ~167 479 € )



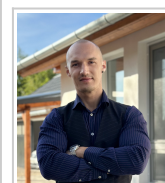
## Eladó egy tágas, három szintes családi ház Nyergesújfalu!

- 1.-Magyar leírás
- 2.-Deutsche Beschreibung
- 3.-English Description

Eladásra kínálunk egy kiváló állapotú, téglá építésű családi házat, amely 1992-ben épült és igazán lenyűgöző jellemzőkkel rendelkezik. Az ingatlan három szintes, lifttel felszerelt, így minden korosztály számára kényelmes otthont nyújt. A déli fekvésű házban öt tágas szoba található, amelyek bőséges helyet biztosítanak a család minden tagjának. Egy nagy család hétköznapjait kimondottan könnyedé teheti a kettő különálló fürdőszoba és két mellékhelyiség, amelyek biztosítják a mindennapi kényelmet. A házban minden közmű rendelkezésre áll, szerkezetileg és statikailag is kiváló. Az otthon fűtéséről gázkazán gondoskodik, a nyári hőséget pedig klímaberendezés enyhíti. A nyílászárók nagy része szigetelt. Az elektromos hálózata bővített, ipari áram lett kiépítve. A telek mérete ideális kertészkedéshez, vagy akár egy játszótér kialakításához is. Az udvaron egy medence, garázs és tároló található, amelyek további kényelmet és lehetőségeket biztosítanak. Nyergesújfalu város központjában található az ingatlan, így minden fontos szolgáltatás karnyújtásnyira van: közeli élelmiszerboltok és üzletek, iskola, egészségügyi

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#696900328
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1992
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Digitális TV adás
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részen bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Részen akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	F

### Az Ön kapcsolattartója:



**Harangozó Erik**  
Irodavezető

+36 30 579-6257  
otthonmanager@gmail.com