

# Eladó Családi ház, 87 m<sup>2</sup>, 1 841 m<sup>2</sup> telek, Hetes

**18 400 000 Ft** ( ~45 091 € )



## Eladó egy családi ház Hetesen!

- 1.-Magyar leírás
- 2.-Deutsche Beschreibung
- 3.-English Description

Eladó egy családi ház Hetesen! Az ingatlan Kaposvártól 8 km-re helyezkedik el, egy csendes kis településen. A ház egy 1841 m<sup>2</sup>-es, egyenes telken fekszik, ami teljes közművel van ellátva. Az utcafronton találunk 3 nagyobb méretű szobát, amit egy közlekedő köt össze a konyhával, amelyhez egy kis étkező is tartozik. A fürdőszobában kádat találunk és itt lett elhelyezve a mellékhelyiség is. A fűtésről konvektorok gondoskodnak, de egy fatüzelésű hangulatos kis kályha is segít a hidegebb napokon. Az udvaron egy fűthető műhely és garázs is található. A hátsó részén egy családot kellemesen ellátó konyhakert terül el, amihez pince is tartozik. Ajánlanám ezt az ingatlant több gyermekes családoknak, akik nem ijednek vissza egy kis házimunkától, ellenben szeretik a csendesebb vidéki életet. A településen boltot,üzemanyagtöltő állomást, óvodát ,iskolát, pékséget és még sok mindent meg lehet találni, ami a mindennapokhoz szükséges. Ez az ingatlan remek, igaz? Részletesebb információkért és időpont egyeztetésért kérem telefonáljon! Vásárlási vagy értékesítési céllal keresse bizalommal az Otthon Manager referenseit! Mi segítünk elérni a céljait, az ország bármely

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#696900321
<b>Szobák:</b>	3 + 1
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1960
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Tájolás:</b>	Észak
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Nincs
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	G

### Az Ön kapcsolattartója:



**Császár Kornél**  
Területi képviselő

+36 20 567-0104  
csaszarkornel.om@gmail.com