

Eladó Családi ház, 130 m², 1 206 m² telek, Böhönye

35 990 000 Ft (~92 672 €)



Eladó Böhönyén egy két szintes családi ház.

- 1.-Magyar leírás
- 2.-Deutsche Beschreibung
- 3.-English Description

Eladásra kerül egy kétszintes családi ház Böhönye egyik csendes utcájában. Ez a kis község mindent megad, amire a hétköznapiakban szükség lehet, legyen szó élelmiszerről, gyógyszerről, dohányáruról, de iskola, óvoda, bölcsőde és üzemanyag kút is található a településen. Nagyobb városok bő negyedóra alatt elérhetőek, a Balaton is viszonylag közel van. Az ingatlan két szintjére külön is be lehet jutni igény szerint. Az előtérbe belépve egy tágas, világos nappalival találkozunk, ami egy étkezőt is magában foglal, innen érhetjük el a nagyobb hálószobát, egy tágas fürdőt és egy kisebb hálót az alsó szinten. Falépcső vezet a felső szintre, felérve 3 tágasabb szobát találunk, ebből kettőhöz erkély is tartozik. Kis fürdő wc-vel ide is került. Az ingatlant 1981-ben építették, falazata téglából készült, amit az északi falon szigeteltek. Sajnos a tető héjazatát cserélni kell idővel, de ez már az új tulaj feladata lesz. A főépület öt éve komoly felújításon esett át. Cserélve lettek a nyílászárók műanyagra, hideg-meleg burkolatok mindenhol újak, a konyha teljes egészében kikerült a házból, de minden leállása készen áll az újratervezésre. Teljes fűtésrendszer lett

Adatlap sorszáma:	#696900285
Szobák:	5 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Házközponti fűtés
Építés éve:	1981
Felújítás éve:	2018
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Nincs
Tv:	Nincs
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	G

Az Ön kapcsolattartója:



Császár Kornél
Területi képviselő

+36 20 567-0104
csaszarkornel.om@gmail.com