

# Eladó Családi ház, 60 m<sup>2</sup>, 4 427 m<sup>2</sup> telek, Tápiószőlős

**8 000 000 Ft** ( ~20 304 € )



**Tápiószőlősön a főúttól pár száz méterre, telek áron eladó egy felújítandó házikó.**

- 1.-Magyar leírás
- 2.-Deutsche Beschreibung
- 3.-English Description

Tápiószőlősön a főúttól pár száz méterre, telek áron kínálok eladásra ezt a felújítandó házikót!

Az ingatlan két utcára nyílik, a telek mérete 4400 m<sup>2</sup>, idővel akár telek felosztást követve tovább is értékesítheti az új tulajdonosa. Olyan családoknak ajánlom, akik képesek időt, pénzt és energiát nem kímélve, saját stílusukhoz alakítani otthonukat, hétvégi házukat. Akik szeretnek visszaemlékezni a régi nagyszülőinkre, ahol a búbos kemencében sült kenyér, vagy a gerendás mennyezeten lógó petróleumlámpa a képzeletünkben megjelennek. Ceglédtől 15 km-re, a 311-es mentén, a fővárostól 1 órára érhető el. Központ 10 - 15 perc távolságra, ahol kormányhivatalok, és különböző üzletek érhetőek el, a mindennapi élet fenntartásához. Az épület eleje téglá, a hátsó része pedig vályogból épült, a tetőszerkezete megfelelő állapotban van, de belülről, felújításra szorul. Régi fa nyílászárókkal felszerelt, a szobákban padlószőnyeg és linóleum, a folyosó és az előtér pedig kő burkolattal borított. Az udvari részről van egy kamra, ahol ki lett építve a padlásfeljáró. A

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#696900262
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Vegyés
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Fűtés:</b>	Kandalló
<b>Építés éve:</b>	1950
<b>Kilátás:</b>	Vegyés
<b>Komfort:</b>	Félkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Saját kút
<b>Gáz:</b>	Gázcsanak a telken
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Telefon:</b>	Nincs
<b>Tv:</b>	Nincs
<b>Internet:</b>	Nincs
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	I

## Az Ön kapcsolattartója:



**Hegedúsné Gallai Krisztina**  
Területi képviselő

+36 70 152-1110  
gallai.krisztina.om@gmail.com