

# Eladó Családi ház, 126 m<sup>2</sup>, 5 500 m<sup>2</sup> telek, Sávoly

**14 000 000 Ft** ( ~34 615 € )



Sávolyon eladó egy felújítandó családi ház nagy telekkel!

## 1.-Magyar leírás

## 2.-Deutsche Beschreibung

## 3.-English Description

**CSOK- ra alkalmas ingatlan!**

Eladásra kínálok ezt a felújítandó családi házat, egy csendes, nyugodt és mindenhez közel lévő kis faluban Sávolyon! Az épület felújítást igényel, de a mai árakhoz viszonyítva ez az ingatlan remek lehetőség lehet, legyen szó akár teljeskörű felújításról, vagy csak némi átalakításról és így egy csodás kis otthon varázsolható minden korosztály számára. Elsősorban olyan személyeknek ajánlom, akik szeretnék otthonukat saját ízlésük és elképzelésük szerint alakítani, akik szeretik a kellemes falusi környezetet, befektetési lehetőséget keresnek, vagy egy nagyobb telket, ahol lehetőség van gazdálkodásra, kertészkedésre vagy akár állattartásra. A nagy telek kiváló lehetőségeket nyújt mindenhez. Az ingatlan tágas tereinek köszönhetően egy nagyobb család is kényelmesen elférhet benne. Az ház alapterülete 126 m<sup>2</sup>, ami 4 szobából, konyhából, előtérből, fürdőszobából, folyosóból, spájból, nyári konyhából és egy

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#696900252
<b>Szobák:</b>	3 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Vegyes tüzelés
<b>Építés éve:</b>	1985
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Nincs
<b>Tv:</b>	Nincs
<b>Internet:</b>	Nincs
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	H

### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Bende Tünde**

Területi képviselő

+36 30 214-7477

bendetunde.om@gmail.com