

# Eladó Zártkert, 85 m<sup>2</sup>, 2 413 m<sup>2</sup> telek, Rezi

## 34 500 000 Ft ( ~88 947 € )



### Rezi külterületén eladó egy családi ház!

- 1.-Magyar leírás
- 2.-Deutsche Beschreibung
- 3.-English Description

Eladásra kínálok ezt a Rezi külterületén lévő, 85 m<sup>2</sup>-es zártkerti ingatlant, ami egy 2413 m<sup>2</sup>-es nagy telken helyezkedik el, amely már művelési ág alól kivont terület. Elsősorban olyan személyeknek ajánlom, akik kikapcsolódni szeretnének egy kis hétfégi házban, ahol kipihenhetik a rohanó élet fáradalmait és a városi élet nyüzsgését, vagy olyanoknak, akik állandó lakhatásra keresnek ingatlant egy ilyen kellemes és csendes környéken. Ébredjen a reggeli napsütésre és élvezze a madarak csicsérgését! Ez a csodás, nyugodt kis hely kiválóan alkalmas erre! A ház alsó szintjén egy kis konyha található, valamint egy nappali, mosókonyha és egy tároló is helyet kapott. A felső szinten pedig 2 szoba, valamint egy fürdőszoba található. Ebben a kis házban minden feltétel adott akár az állandó lakhatásra is. Jelenleg is lakott. A fűtést az alsó szinten kandalló, a felső szinten pedig cserépkályha és egy klíma biztosítja, de van lehetőség többféle fűtési alternatívára is. Vízzel, villanyal be van vezetve és derítő is van. Kiépítésre került egy kamerarendszer is, így bármikor figyelheti otthonát ha távol van. A telken gyümölcsfák, valamint egy nagyobb föld terület is található,

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #696900245                 |
| Szobák:           | 3                          |
| Építési mód:      | Tégla                      |
| Belső állapot:    | Átlagos                    |
| Külső állapot:    | Átlagos                    |
| Fűtés:            | Cserépkályha - fa, szén    |
| Építés éve:       | 1992                       |
| Kilátás:          | Udvari                     |
| Tájolás:          | Észak                      |
| Komfort:          | Összkomfort                |
| Villany:          | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| Víz:              | Van, saját vízórával       |
| Gáz:              | Nincs a közelben           |
| Csatorna:         | Derítő                     |
| Telefon:          | Nincs                      |
| Tv:               | Nincs                      |
| Internet:         | Nincs                      |
| Parkolás:         | Udvarban                   |
| Bútorozottság:    | Részen bútorozott          |
| Akadálym.:        | Nem akadálymentesített     |
| Energ. tan.:      | GG                         |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Bende Tünde**  
Területi képviselő

+36 30 214-7477  
bendetunde.om@gmail.com