

Eladó Téglalakás, 63 m², Marcali

19 900 000 Ft (~51 318 €)



Marcali központjában eladó egy negyedik emeleti erkélyes lakás!

- 1.-Magyar leírás
- 2.-Deutsche Beschreibung
- 3.-English Description

Marcali központjában található ez a felújítandó erkélyes lakás, melyet eladásra kínálok!

Első sorban fiatalok figyelmébe ajánlom, a város szívének közelsége miatt. Nekem kimondottan tetszik a lakás elrendezése, minden helyiség kellemesen tágas, elég életteret adva ezzel használójának. A lakást egész nap természetes fény borítja el, kimondottan a nappalit, ahol van egy erkély is, mely a remek sétáló utcára néz. A hasznos terület 63 m² plusz az erkély, ami 2 m². A fűtésről egy gázkazán gondoskodik egyedi méréssel. A helykínálat két ember számára abszolút kielégítő, de még egy kisgyermekkel is kényelmesen beköltözhet. Az ingatlan már egy ideje nincs használat alatt, épp ezért megkíván némi befektetést és felújítást, melynek keretein belül a nyílászárókat kellene cserélni, az építés idejéhez korhű burkolatokat és berendezéseket, ugyanakkor egy festésre is szükség van. Ezeknek a munkálatoknak elvégzése után magáénak tudhat egy remek otthont. Parkolás a társasház háta mögött lehetséges, melynek forgalmát csupán a lakók képezik. Ha kikapcsolódna, és sétálni

Adatlap sorszáma:	#696900208
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1970
Kilátás:	Városra néző
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	EE

Az Ön kapcsolattartója:



Harangozó Erik
Irodavezető

+36 30 579-6257
otthonmanager@gmail.com