

Eladó Vendéglátóipari egység, 140 m², 580 m² telek, Marcali

85 000 000 Ft (~205 324 €)



Marcaliban eladó egy bejárattal és jól jövedelmező autómosó.

- 1.-Magyar leírás
- 2.-Deutsche Beschreibung
- 3.-English Description

Befektetők figyelem!

Kiváló lehetőség kínálkozik Marcali egyik legfrekvenciáltabb területén! Eladó a környék egyetlen kefével mosója, ami már 2003-tól kezdve mind a mai napig folyamatosan üzemel, és bevételt termel. A gépi mosás mellett a kézi tisztító is működik, amihez szintén minden feltétel adott, és nagy népszerűségnek örvend. Ezen felül van egy beépített emelő is, ami az alvázmosást hivatott elősegíteni. A bővítés lehetősége is fennáll, ugyanis a szabad helyre telepíthet önkiszolgáló mosót, porszívót vagy kárpit tisztítót is. Az épület tavaly fel lett újítva kívülről, fűtéséről gázkazán gondoskodik. Marcali egy közepes méretű város közel a Balatonhoz, épp ezért nagy átmenő forgalommal büszkélkedhet. A lokális vonzást elősegíti a mindössze 20 méterre található benzinkút illetve a közeli bevásárlóközpont is. A terület közvetlen környezetében működik még egy autószerelővizsga sorral, egy autó kereskedés, több műhelyrész, étterem és alkatrész üzlet is. Az utóbb felsoroltak szintén megvásárolhatók. Plusz pozitívként említhető a napelemekre való pályázás lehetősége, aminek

Adatlapon sorszáma: #696900023

Szobák: 2 + 2

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Jó

Fűtés: Cirkó

Építés éve: 2003

Felújítás éve: 2021

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Nincs

Tv: Nincs

Internet: Nincs

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Bútorozottság: Gépesített

Az Ön kapcsolattartója:



Harangozó Erik
Irodavezető

+36 30 579-6257
otthonmanager@gmail.com