

Eladó Szálloda, panzió, 420 m², 470 m² telek, Hévíz

335 000 € (~130 998 403 Ft)



Hévízen kitűnő állapotú, 6 különálló apartmannel rendelkező ingatlan eladó!

- 1.-Magyar leírás
- 2.-Deutsche Beschreibung
- 3.-English Description

Tisztelt befektető! Hévíz egy jól frekvenciált utcájában található ez a bejáratott, bősséges hely kínálattal rendelkező panzió, melyet eladásra kínálok!

Az ingatlanon belül hat különálló apartman került kiépítésre. Az épület állapota kívül és belül is remek, így nincs szükség felújításra, hiszen ez a közelmúltban már megtörtént. Vásárlást követve rögtön aktív bevételi forrásként üzemelhet. A konyhák felszereltek, saját fürdőszoba, és mellékhelyiség van minden lakrészben. A fűtésről gázkazán, a melegvízről pedig egy külön rendszer gondoskodik. Minden apartman rendelkezik saját klímával. A nagyobb lakrészek mindegyikéhez tartozik egy hangulatos erkély is. A hátsó részen egy térkövezett pihenő rész is helyet kapott. Nekem kimondottan tetszik az ingatlan remek kialakítása, a szobák kellemes hangulata és a nyugodt, csendes élettér. Az apartmanok mindegyike roppant igényes és tágas. Parkolás a ház előtt kialakított parkolóban lehetséges. A hévízi termál országszerte, valamint a külföldiek körében egyaránt népszerű turisztikai pont, illetve a keszthelyi strand csupán 11 kilométeres távolságban helyezkedik el. A környéken rengeteg pazar

Adatlap sorszáma: #696900020

Szobák:	12 + 2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2001
Felújítás éve:	2018
Kilátás:	Városra néző
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Telken belül nem fedett beállón
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	EE

Az Ön kapcsolattartója:



Harangozó Erik
Irodavezető

+36 30 579-6257
otthonmanager@gmail.com