

Eladó Szálloda, panzió, 600 m², 1 038 m² telek, Hévíz

1 300 000 € (~534 572 989 Ft)



Adatlap sorszáma: #696900011

Szobák: 13 + 5

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Kiváló

Külső állapot: Kiváló

Fűtés: Cirkó

Építés éve: 2002

Kilátás: Vegyes

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Digitális TV adás

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Bútorozottság: Bútorozott

Akadálym.: Részben akadálymentesített

Energ. tan.: FF

Hévízen eladó egy pazar Villa és egy kitűnő befektetés!

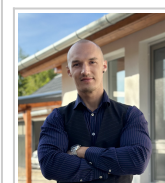
1.-Magyar leírás

2.-Deutsche Beschreibung

3.-English Description

Tisztelt befektető! Eladásra kínálok a hévízi vendéglátás egyik kiválóságát! A sziporkázó villán belül nyolc különálló apartman, valamint egy privát lakás került kiépítésre. Az épület állapota kiváló kívül, belül egyaránt. Gyakorlatilag azonnal bevételt termelhet, átalakítást, felújítást nem igényel! A Fortuna Villa egy bejáratott vendégkörrel rendelkező panzió, ami folyamatosan teltházzal üzemel. Elsősorban olyan személyeknek ajánlom, akik egy stabil befektetést keresnek a megtakarításuknak és szívesen üzemeltetnék az egységet. Ugyanakkor kiváló otthonuk is lehet hiszen a privát lakást (98 m2) teljes egészében elfoglalhatják, melyhez kapcsolódik egy saját 100 m2-es zöld terasz, ami biztosítja a természet közelségét. Az üzemeltetést segíti egy külön konyha, tágas reggeliző és a vendégek fogadására és tartózkodásra is alkalmas recepció és társalgó. A ház klimatizált, amihez napelemek biztosítják a szükséges villamos energiát. A szobák mindegyikében található széf, illetve az egész házban biztosított a WIFI-elérhetőség. A földszinten egy Wellness részleg is helyet kapott pezsgőfürdővel és szaunával. Ugyanitt két pici üzlethelyiség is

Az Ön kapcsolattartója:



Harangozó Erik
Irodavezető

+36 30 579-6257
otthonmanager@gmail.com